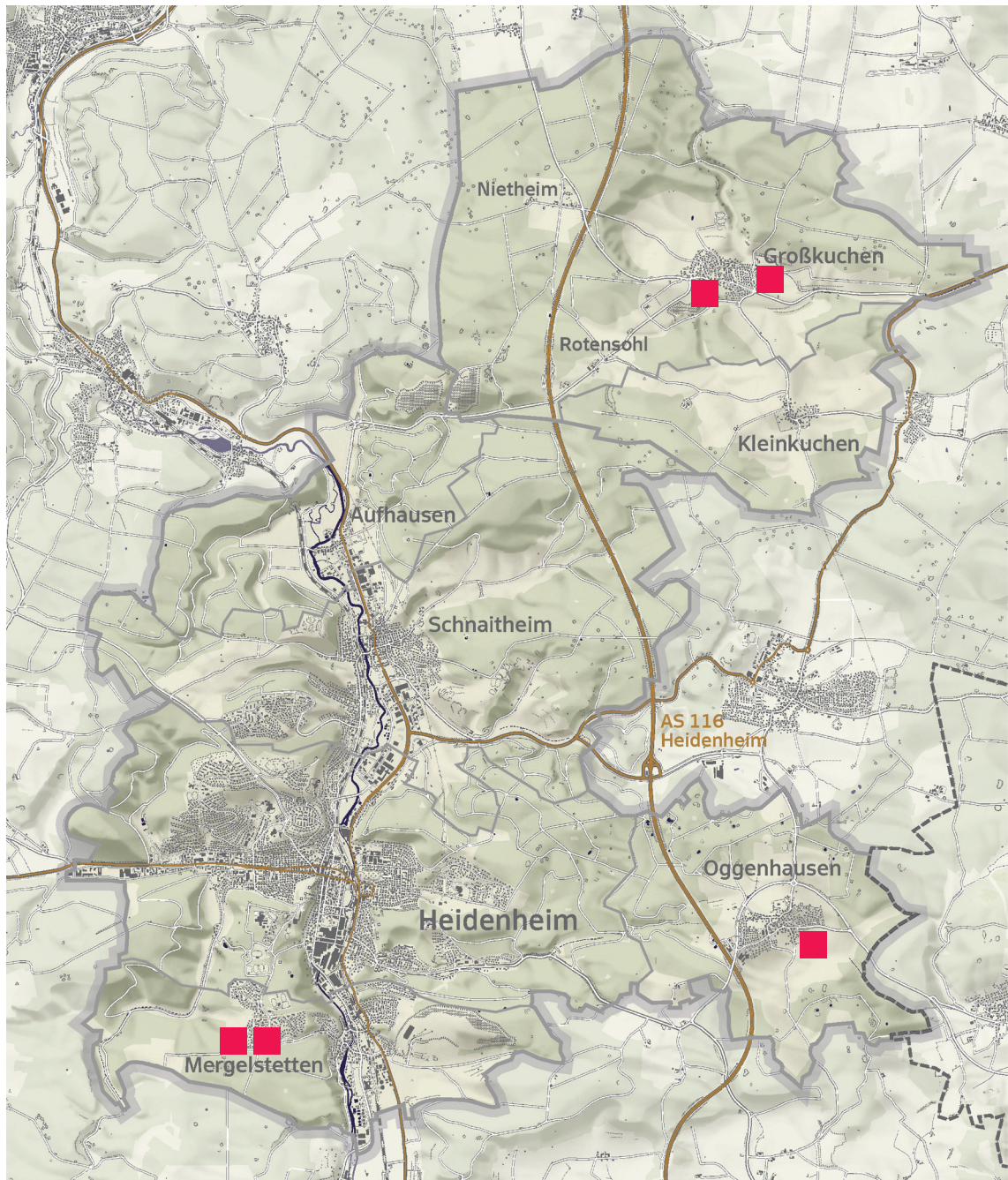


Wohnen in Heidenheim



Heidenheim
an der Brenz

Bauplätze Wohnbebauung

Reutenen Süd

Mergelstetten

Neue Heidenheimer Straße

Neresheimer Straße

Großkuchen

Langgewand

Großkuchen

Im Stauerfeld

Oggenhausen

Bauplatzvergabe

Geschäftsbereich Liegenschaften

Frau Magenau

Telefon 07321 327-1515

Telefax 07321 323-1515

E-Mail melissa.magenau@heidenheim.de

Mittwoch 8:30 - 12:00 Uhr

Freitag 8:30 - 12:00 Uhr

Frau Löschner

Telefon 07321 327-1512

Telefax 07321 323-1512

E-Mail anja.loeschner@heidenheim.de

Stadtverwaltung Heidenheim

Grabenstraße 15

89522 Heidenheim

www.heidenheim.de/leben/bauen-wohnen/bauplaetze

Legende

REALISIERBARKEIT



verfügbare Bauplätze



zukünftige Bauplätze



Erschließung nach Bedarf

ZUSATZINFOS

EH Einfamilienhaus

DH Doppelhaus

RH Reihenhhaus

MH Mehrfamilienhaus

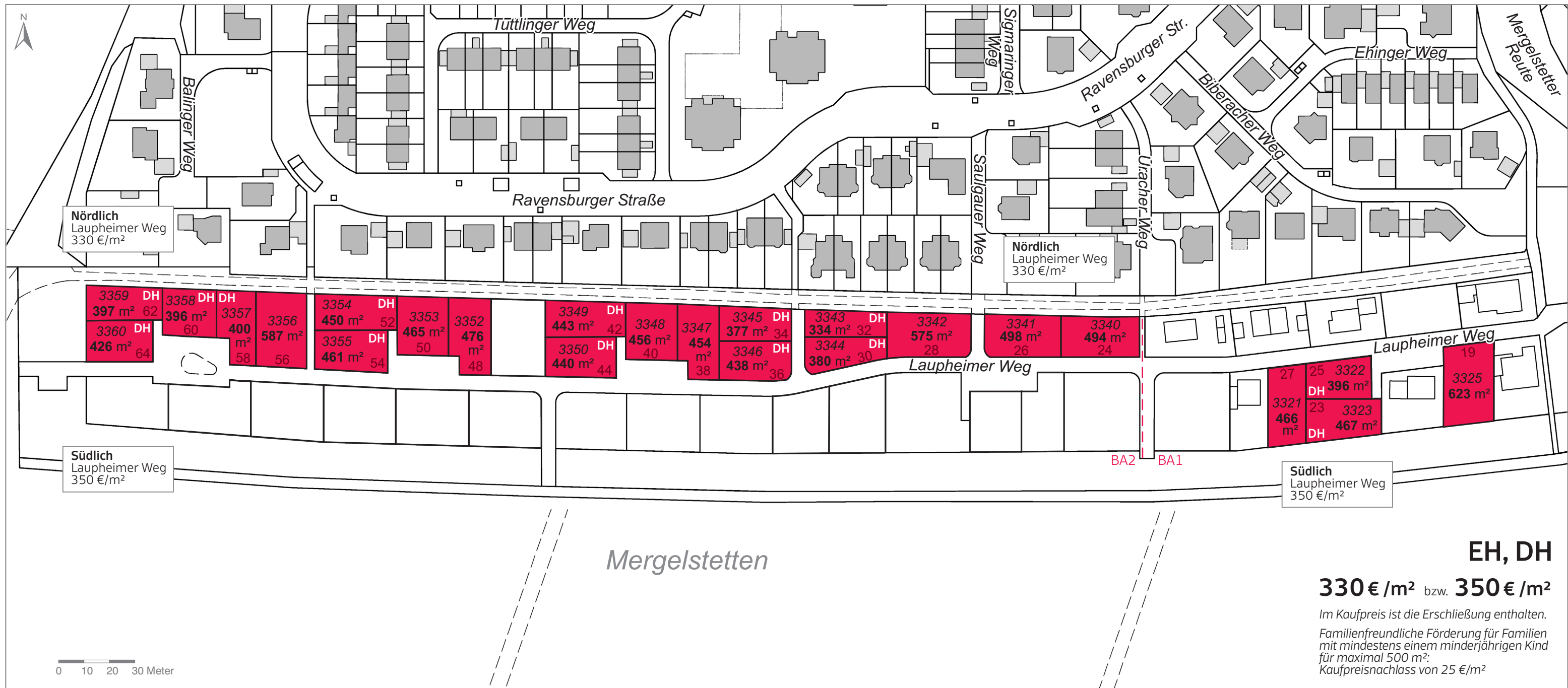
PREIS

Beispiel

220 € /m² Preis pro m²

In einigen Baugebieten erhalten Familien mit mindestens einem minderjährigen Kind einen Kaufpreinsnachlass.

Reuteneu Süd Bauabschnitt 1 und 2



0 10 20 30 Meter

verfügbare Bauplätze

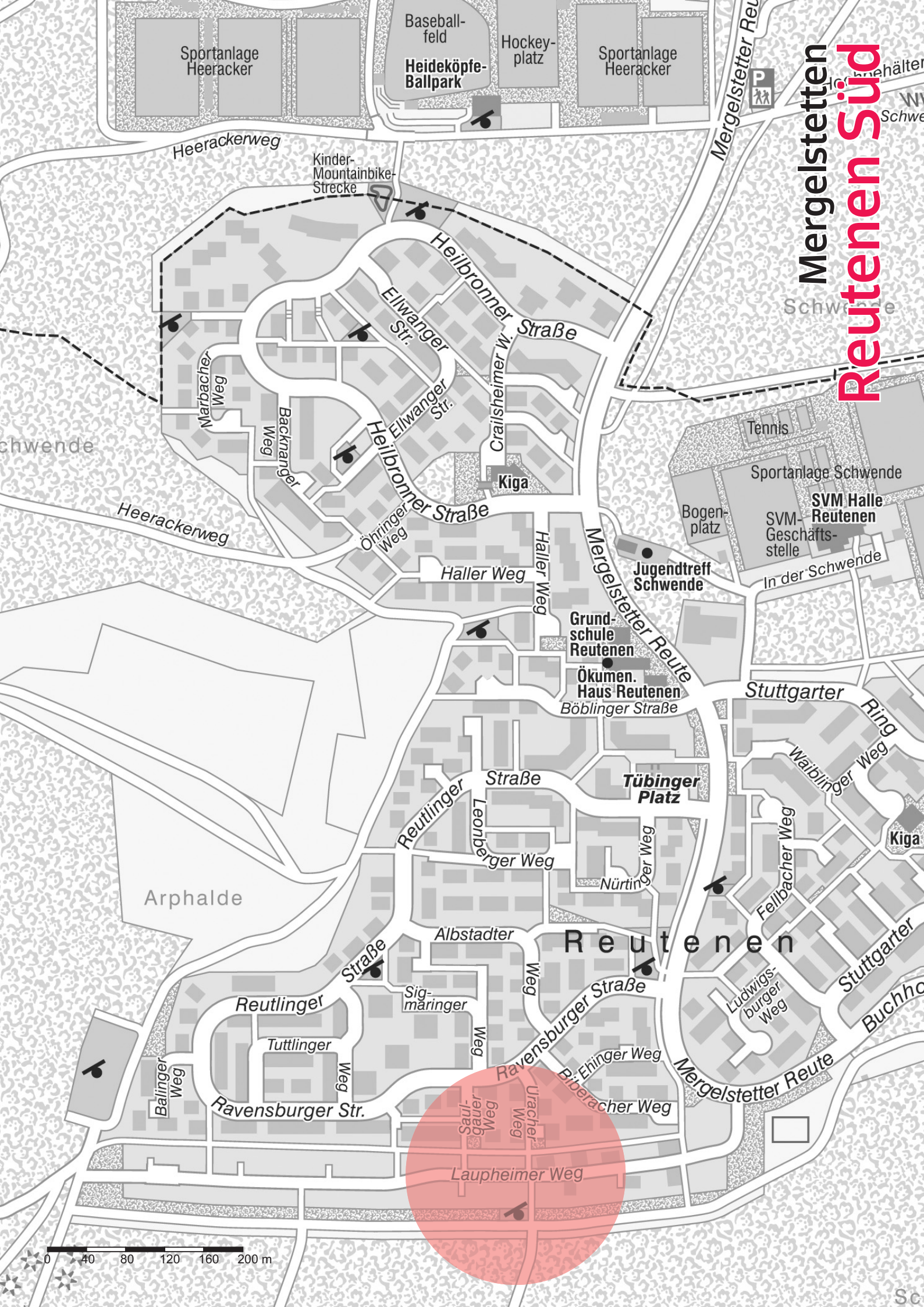
25 mit geplanten Hausnummern

Stand: Januar 2024

EH, DH
330 €/m² bzw. 350 €/m²

Im Kaufpreis ist die Erschließung enthalten.
Familienfreundliche Förderung für Familien mit mindestens einem minderjährigen Kind für maximal 500 m²:
Kaufpreinsnachlass von 25 €/m²

Mergelstetten Reutenen Süd



Sportanlage Heeracker

Baseballfeld
Heideköpfe-Ballpark

Hockeyplatz

Sportanlage Heeracker

Heerackerweg

Kinder-Mountainbike-Strecke

Heilbronner Straße

Eilwanger Str.

Eilwanger Str.

Heilbronner Straße

Marbacher Weg

Backanger Weg

Öhringer Weg

Craaisheimer W.

Kiga

Heerackerweg

Haller Weg

Haller Weg

Mergelstetter Reute

Jugendtreff Schwende

Tennis

Sportanlage Schwende

SVM Halle Reutenen

SVM-Geschäftsstelle

In der Schwende

Arphalde

Reutlinger Straße

Leonberger Weg

Tübinger Platz

Grundschule Reutenen
Ökumen. Haus Reutenen

Böblinger Straße

Stuttgarter Ring

Waiblinger Weg

Fellbacher Weg

Kiga

Albstadter Weg

Reutenen

Ravensburger Straße

Ludwigsburger Weg

Stuttgarter Ring

Buchh...

Reutlinger Straße

Sigmaringer Weg

Tuttlinger Weg

Ravensburger Str.

Balinger Weg

Saulgauer Weg

Uracher Weg

Laupheimer Weg

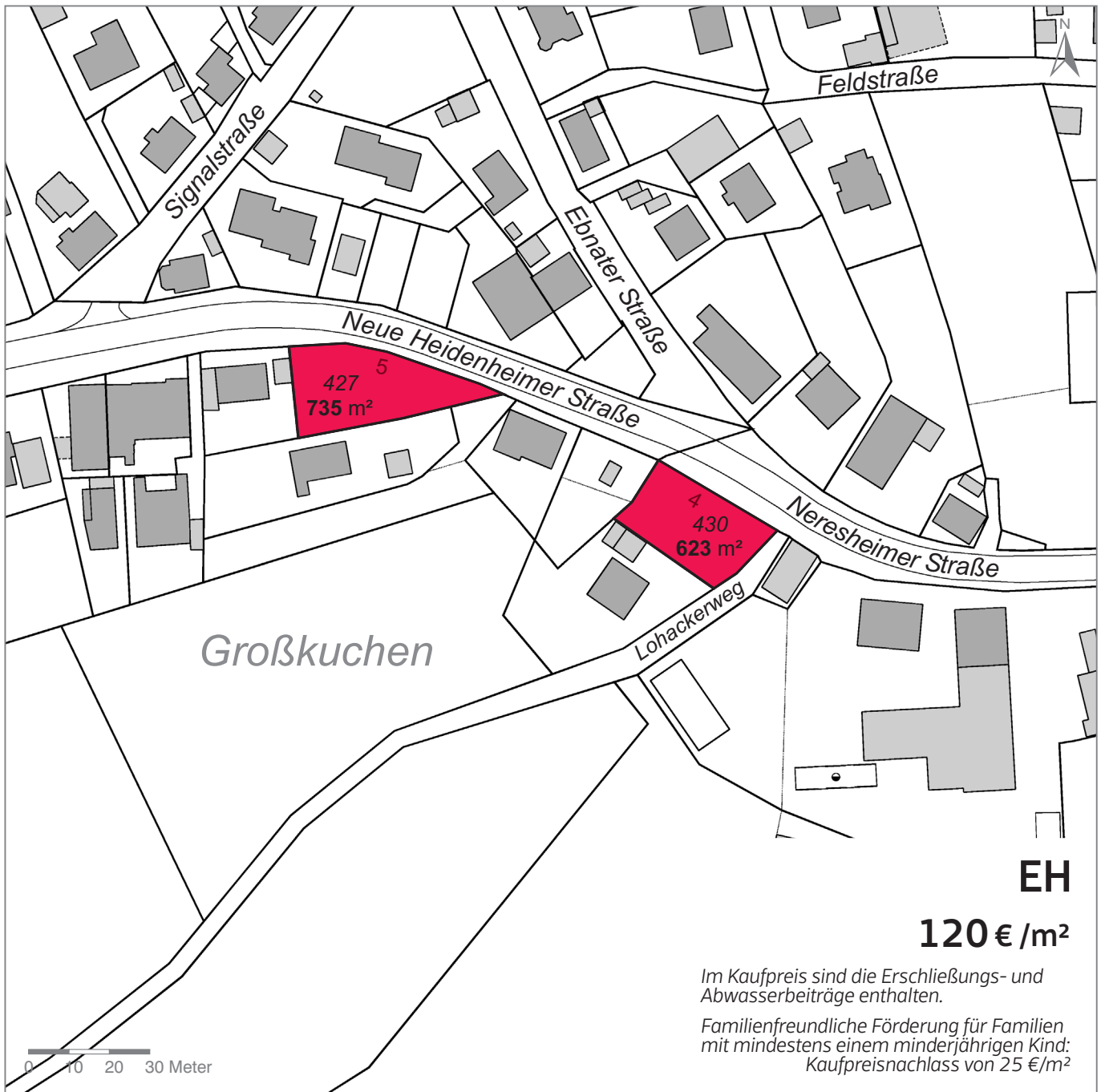
Biberacher Weg

Bibinger Weg

Mergelstetter Reute

0 40 80 120 160 200 m

Neue Heidenheimer Straße Neresheimer Straße

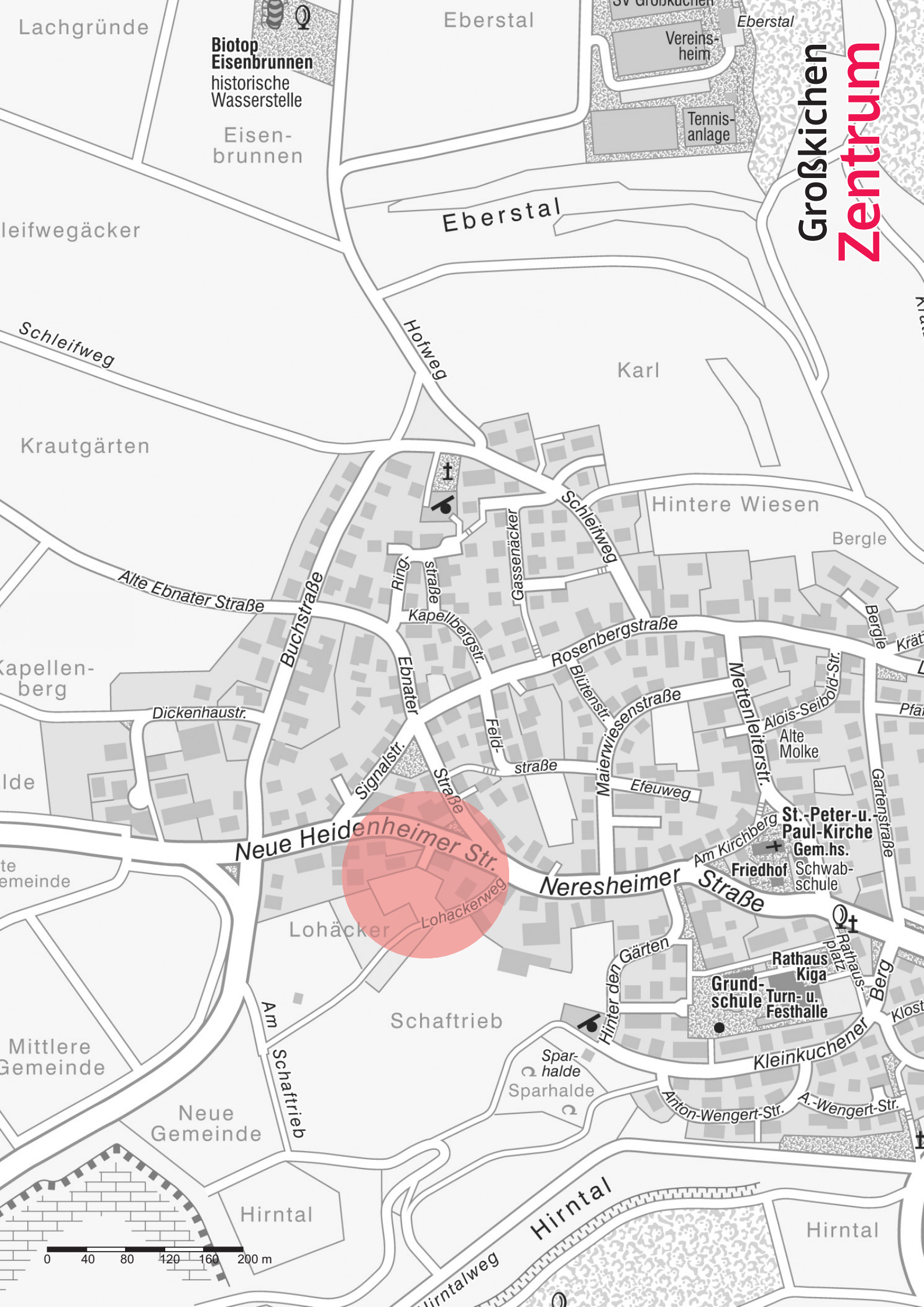


verfügbare Bauplätze

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: Mai 2023

Großkuchen Zentrum



Biotop Eisenbrunnen
historische Wasserstelle
Eisenbrunnen

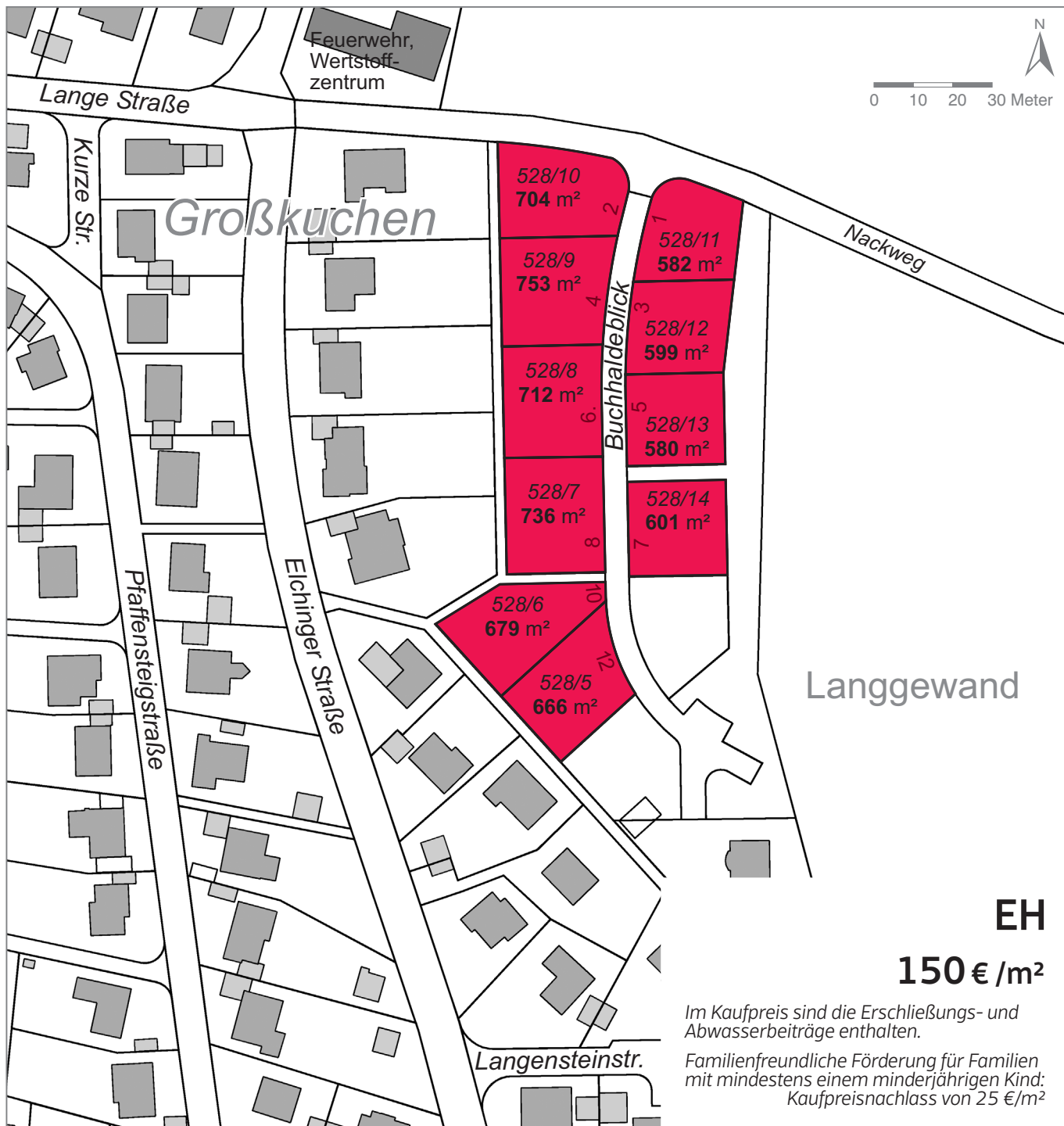
SV Großkuchen
Vereinsheim
Tennisanlage

St.-Peter-u.-Paul-Kirche
Gem.hs.
Friedhof
Schwabschule

Rathaus
Kiga
Grundschule
Turn- u. Festhalle

0 40 80 120 160 200 m

Langgewand

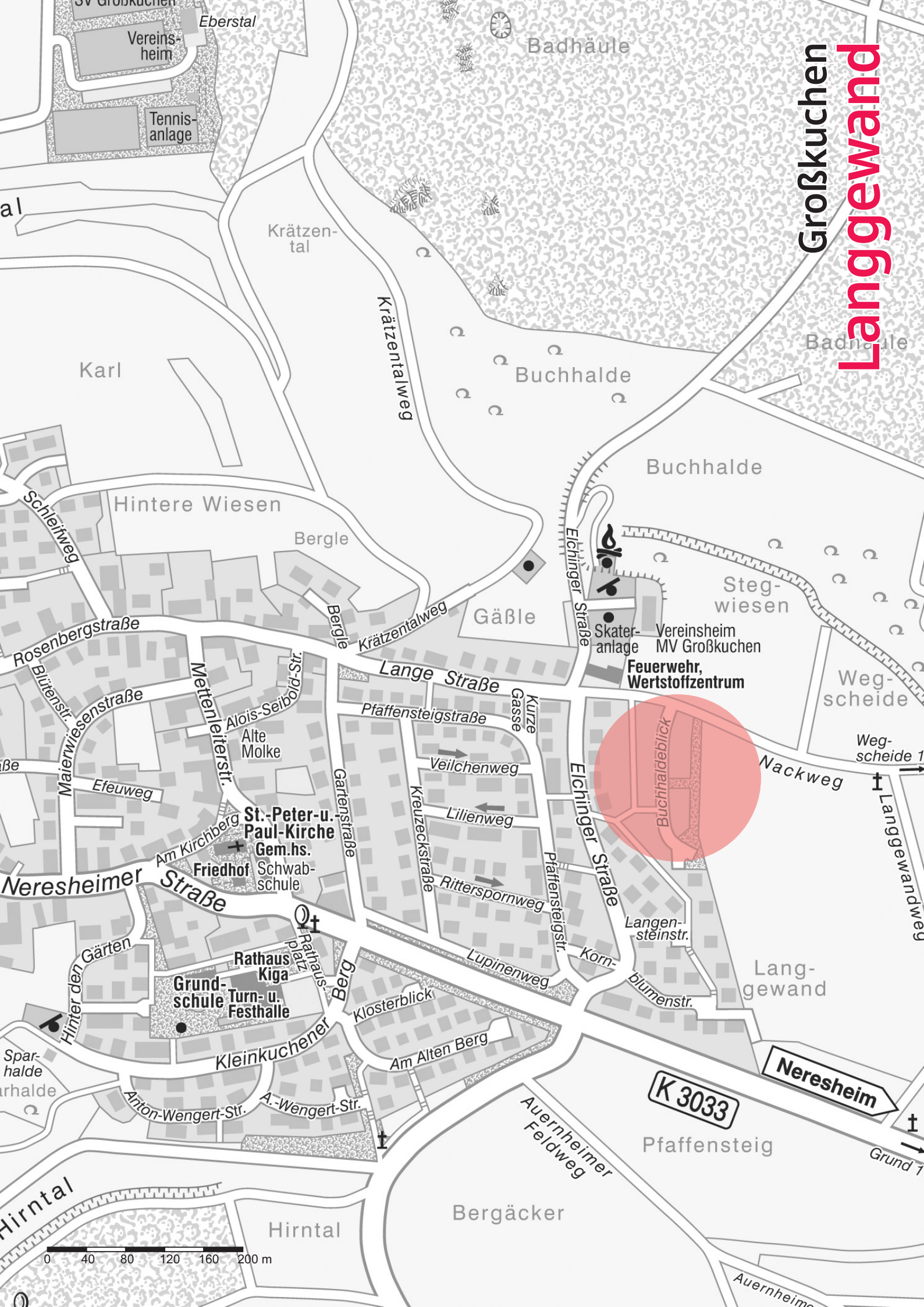


verfügbare Bauplätze

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: Juni 2023

Großkuchen Langgewand



0 40 80 120 160 200 m

K 3033

Neresheim

Im Stauferfeld Bauabschnitt 3

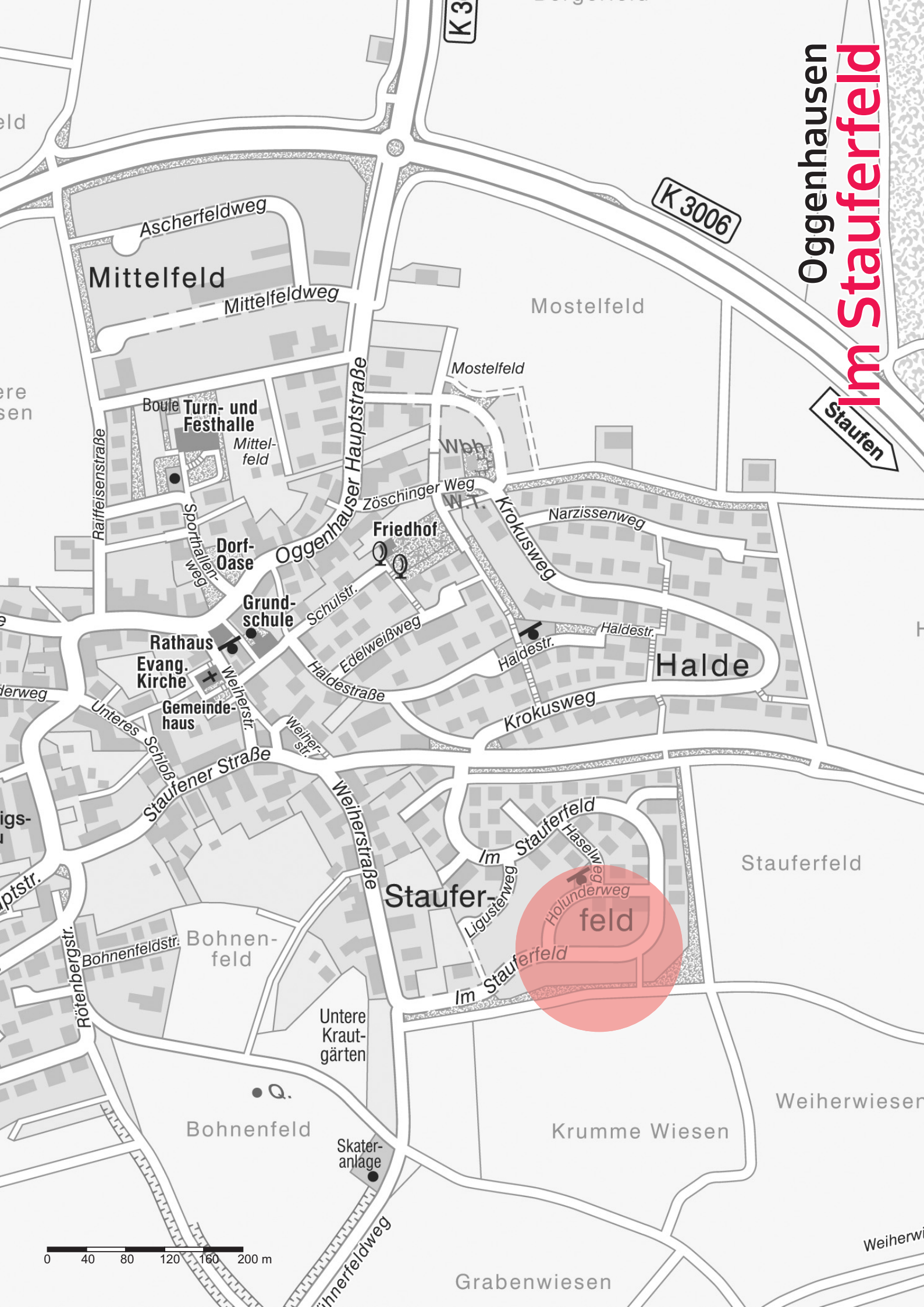


verfügbare Bauplätze

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: März 2024

Oggenhausen Im Stauferfeld



0 40 80 120 160 200 m